

Số: 34/UBND-VP

Nam Trực, ngày 13 tháng 9 năm 2016

V/v trả lời kiến nghị công dân

Kính gửi: Các hộ dân ở thôn Đông Trung Thắng, xã Nam Hồng,
huyện Nam Trực (thuộc diện thu hồi đất xây dựng
Cụm công nghiệp tập trung Nam Hồng)

1. Phản ánh về việc tại cuộc họp ngày 18/10/2002 có cán bộ thông báo, quán triệt, triển khai chủ trương thu hồi đất đến hết năm 2013 để xây dựng Cụm công nghiệp tập trung Nam Hồng

Việc xây dựng quy hoạch Cụm công nghiệp Nam Hồng theo chủ trương của Nghị quyết Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ IX của Đảng, Nghị quyết đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Nam Định lần thứ XVI và Đại hội đại biểu Đảng bộ huyện Nam Trực lần thứ XXII; Kế hoạch số 169/KH-UBND ngày 31/10/2001 của UBND tỉnh Nam Định về triển khai chương trình phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp giai đoạn 2001- 2005 và Thông báo số 284/TB-UBND ngày 07/10/2002 của UBND tỉnh. Ngày 18/10/2002, UBND xã Nam Hồng đã tổ chức cuộc họp để tham vấn ý kiến xã viên các đội sản xuất ở thôn Đông Trung Thắng về quy hoạch và chủ trương đầu tư, xây dựng Cụm công nghiệp Nam Hồng. Cuộc họp này do ông Ngô Quốc Tấn - Chủ tịch UBND xã Nam Hồng chủ trì, thư ký là ông Đặng Ngọc Quế - Cán bộ địa chính xã. UBND huyện đã cử ông Đặng Văn Châu - Phó trưởng phòng Công thương huyện và ông Vũ Văn Thiện - Phó trưởng phòng Địa chính (nay là Phòng Tài nguyên và Môi trường) về dự họp và quán triệt chủ trương này.

Theo báo cáo giải trình của ông Đặng Văn Châu - Phó trưởng phòng Công thương tại cuộc họp này, ông Đặng Văn Châu triển khai việc xin ý kiến về quy mô, vị trí để xây dựng quy hoạch Cụm công nghiệp Nam Hồng, ông Vũ Văn Thiện triển khai chủ trương, chính sách về lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, nội dung này đã thể hiện trong biên bản cuộc họp.

2. Kiến nghị về việc thu hồi và chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân.

Sau khi thực hiện đền bù giải phóng mặt bằng cho các hộ dân, UBND xã Nam Hồng có văn bản số 26/TB-UBND ngày 07/8/2005 thông báo yêu cầu các hộ dân nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để làm thủ tục chỉnh lý trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Theo báo cáo của UBND xã Nam Hồng thì đã nhiều lần đôn đốc, nhắc nhở nhưng đến nay mới có 54 hộ đã thực hiện xong việc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thu hồi đất theo quy định.

3. Về việc giám định Biên bản họp dân ngày 18/10/2002.

UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn làm việc với UBND xã Nam Hồng để thu lại bản gốc Biên bản họp dân ngày 18/10/2002, trong thời gian tới UBND huyện sẽ tổ chức cuộc họp với các hộ dân để công bố biên bản gốc.

